
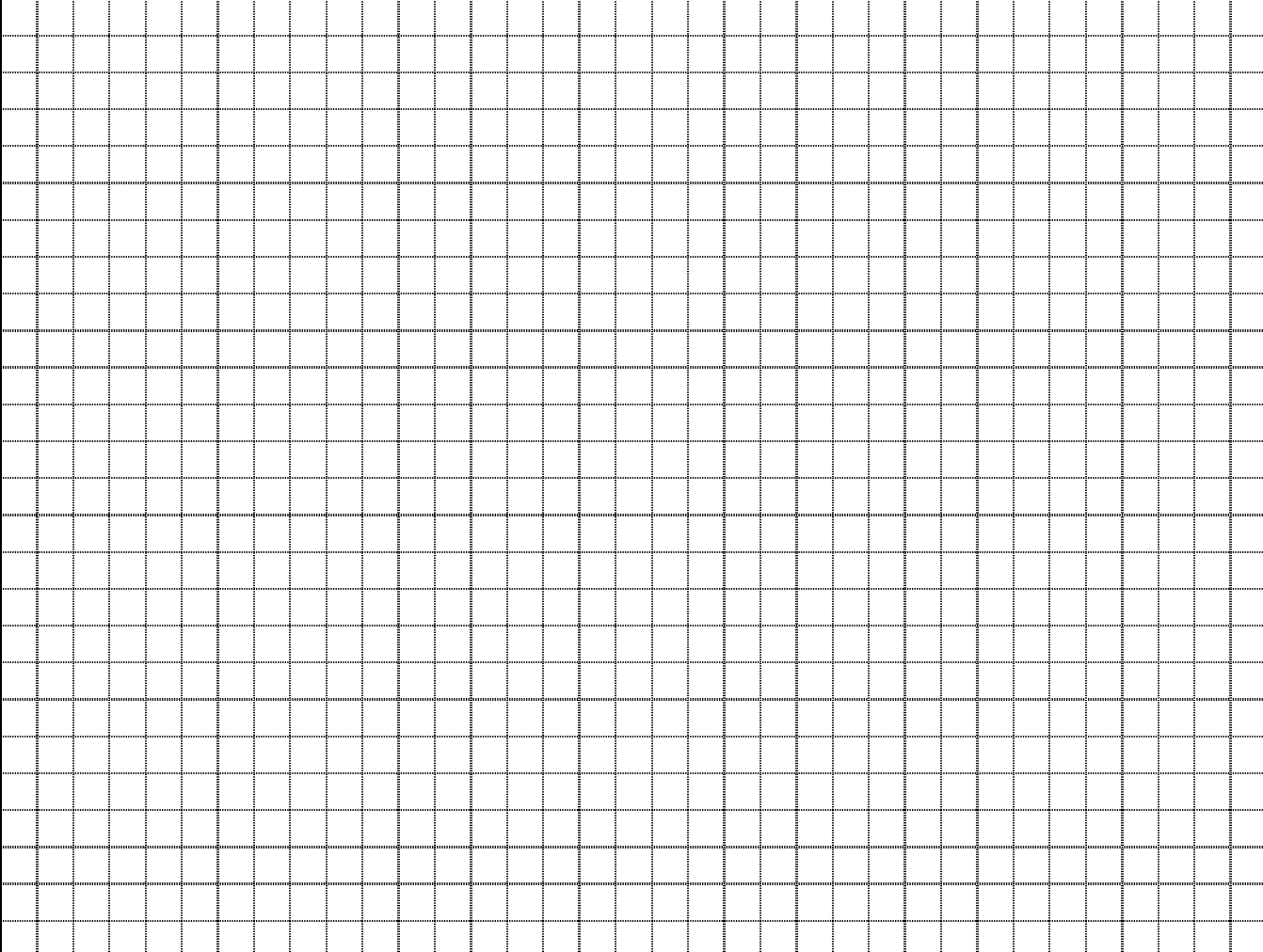


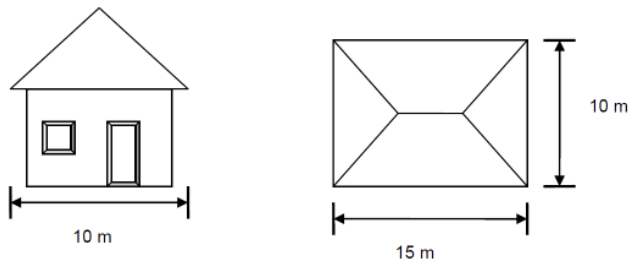
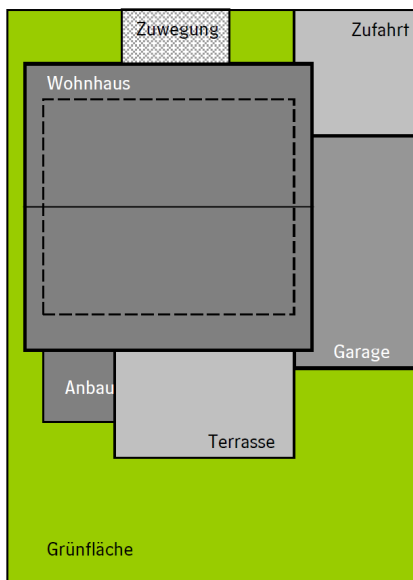
Stadt Schenefeld Die Bürgermeisterin Fachdienst Finanzen Holstenplatz 3-5 22869 Schenefeld		Flächenerfassungsbogen zur Berechnung der Niederschlagswassergebühr			
Bitte vollständig ausfüllen, Zutreffendes bitte ankreuzen					
1. Grundstückseigentümerin/Grundstückseigentümer/Eigentümergeinschaft					
1.1	Vorname Name				
1.2	Straße, Hausnummer				
1.3	PLZ, Ort				
1.4	Telefonnummer / E-Mail <i>Die Angabe ist freiwillig.</i>	Telefonnummer	E-Mail		
2. abweichender Ansprechpartner und Bescheidempfänger (falls abweichend von Nr. 1, wie z.B. Verwalter. Bitte fügen Sie dann auch eine Verwaltervollmacht bei)					
2.1	Vorname Name				
2.2	Straße, Hausnummer				
2.3	PLZ, Ort				
2.4	Telefonnummer / E-Mail <i>Die Angabe ist freiwillig.</i>	Telefonnummer	E-Mail		
3. Angaben zum Grundstück (laut Liegenschaftsbuch/Grundbuchauszug)					
3.1	Lage (Straße und Hausnummer)	ggf. Eigen- tumsanteil	Flur	Flurstück	Größe in m ²
3.2					
3.3					
3.4					
3.5					
3.6					
3.7	Summe der Grundstücksfläche:				
3.8	Sind weitere Grundstücke in einem Beiblatt aufgeführt?		<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	
4. Entwässerungssituation des Grundstücks					
4.1	Das Grundstück verfügt über eine Versickerungsanlage.	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein		
4.2	Das Grundstück verfügt über eine ausreichende* Versickerungsfläche.	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein		
4.3	Auf dem Grundstück wird eine Anlage zur Nutzung von Niederschlagswasser im Haushalt betrieben (z.B. Toilettenspülung, Waschmaschine, etc.)	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein		
4.4	Von dem Grundstück fließt Niederschlagswasser, z.B. über die Zufahrt, Gehweg, Grundstücksgrenze, auf die Straße oder einen öffentliche Weg	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein		
4.5	Auf dem Grundstück ist eine Drainageanlage vorhanden	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein		
4.6	Das Grundstück ist an einem Niederschlagswasserkanal, Graben oder einem offenen Wasserlauf angeschlossen	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein		

5.	Angaben zur Entwässerungssituation der bebauten / überbauten / befestigten Flächen (bitte listen Sie sämtliche bebaute oder überbaute Flächen auf)					
	Bezeichnung	Gesamtfläche	davon			
			entwässern in die Kanalisation / Gräben etc.	begrünte Dachflächen	Sammlung in Regenwasser-nutzungs-anlagen	versickern auf dem Grundstück *
		(1) m ²	(2) m ²	(3) m ²	(4) m ²	(5) m ²
5.1	Dachflächen von Wohngebäuden					
5.2	Dachflächen von Gewerbegebäuden					
5.3	Dachflächen von Nebengebäuden					
5.4	Dachflächen von Terrassen					
5.5	Dachflächen von Garagen / Carports					
5.6	befestigte Flächen von Wegen und Zufahrten					
5.7	befestigte Hofflächen / Stellplätze					
5.8	befestigte Terrassen (soweit nicht schon als Dachfläche mit angegeben)					
5.9	Drainageleitungen	länge in m				
5.10	Flächen mit versickerungsfähigen Materialien, wie z. B. Rasengittersteinen					
5.11	weitere/sonstige Flächen					
5.12	weitere/sonstige Flächen					
5.13	weitere/sonstige Flächen					
5.14	weitere/sonstige Flächen					
5.15	Sind weitere Grundstücke in einem Beiblatt aufgeführt?		<input type="checkbox"/> Ja		<input type="checkbox"/> Nein	
	Hinweise zu Ziffer 5 <ul style="list-style-type: none"> Die Summe der Spalten 2 bis 5 muss mit der Gesamtfläche in Spalte 1 übereinstimmen. Versiegelte Flächen unter einem aufgeführten Dach sind nicht nochmals mit aufzuführen. Bei den Dachflächen ist die überbaute Grundfläche inklusive der Dachüberstände zu berücksichtigen. D.h. im Regelfall ist die Dachfläche größer als die Grundfläche des Hauses. Sofern nicht in die Kanalisation, Gräben etc. entwässert wird, sind entsprechende Nachweise mit einzureichen. 					
6.	Angaben zur eigenen Niederschlagswasserentsorgung					
	Sofern Dachflächen / befestigte Flächen nicht an die Kanalisation angeschlossen sind, erläutern Sie bitte, wie Sie das anfallende Niederschlagswasser auf Ihrem Grundstück unterbringen. Bitte benutzen Sie ggf. noch ein gesondertes Blatt.					
6.1	<hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/>					
6.2	Sind weitere Angaben in einem Beiblatt aufgeführt?		<input type="checkbox"/> Ja		<input type="checkbox"/> Nein	

7.	<u>Skizze des Grundstücks</u>		
7.1	Bitte stellen Sie hier die Entwässerungssituation auf Ihrem Grundstück in Form einer Skizze dar (ggf. verwenden Sie bitte ein extra Blatt). Eine Hilfestellung zum Erstellen der Skizze finden Sie in der Ausfüllhilfe.		
			
7.2	Die Skizze befindet sich auf einem extra Blatt.	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
<p>Ich versichere hiermit, die vorstehenden Angaben nach besten Wissen und Gewissen gemacht zu haben.</p> <p>Mir ist bekannt, dass ich jede Änderung an den bebauten / überbauten / befestigten Flächen innerhalb eines Monats bei der Stadt Schenefeld anzugeben habe.</p>			
<hr style="width: 80%; margin: 0 auto;"/> <p>Ort, Datum</p>		<hr style="width: 80%; margin: 0 auto;"/> <p>Unterschrift</p>	

Erläuterungen zu dem Flächenerfassungsbogen zur Berechnung der Niederschlagswassergebühr

zu Punkt 1 und 2	Bitte geben Sie die Eigentümerin oder den Eigentümer des Grundstücks an. Bei mehreren Eigentümern reicht ein Eigentümer aus. Sie haben auch die Möglichkeit einen anderen Ansprechpartner oder Bescheidempfänger anzugeben, wie zum Beispiel einen Verwalter.
zu Punkt 3	Hier sind alle Flurstücke des Grundstücks mit anzugeben. Bei Teileigentum ist der Eigentumsanteil gemäß Grundbucheintrag mit anzugeben,
zu Punkt 4	Hier ist anzugeben, wie das Niederschlagswasser auf dem Grundstück entsorgt wird. *= sämtliches Regenwasser, auch vom Hausdach, wird vollständig auf dem Grundstück versickert
zu Punkt 5	Hier sind alle bebauten, überbauten oder befestigten Flächen anzugeben. Sofern sich auf einer befestigten Fläche auch eine Dachfläche befindet, ist nur die Dachfläche anzugeben (z.B. Carport).
zu Punkt 6	Sofern Sie eine eigene Niederschlagswasserentsorgung haben, z.B. durch Versickerungsanlagen, Regiole, Regenwassernutzungsanlagen wie z.B. für die Toilettenspülung oder die Waschmaschine sind diese hier zu erläutern. Hierbei ist unbedingt anzugeben, ob ein Notüberlauf an eine Abwasseranlage besteht oder wie bei Überfüllung das Wasser abgeleitet wird.
zu Punkt 7	Dieses Beispiel soll Ihnen bei der Erstellung Ihrer Skizze und der Ermittlung Ihrer Daten helfen. Bitte übertragen Sie das Muster auf Ihre tatsächlichen Grundstücksverhältnisse

Beispielskizze**Bebaute und überbaute Flächen**

Zu den überbauten Flächen in diesem Beispiel gehören das Wohnhaus, die Garage und der Anbau.

Befestigte Flächen

Zu den befestigten Grundstücksflächen in diesem Beispiel zählen die Terrasse, die Zufahrt und die Zuwegung. Sie können nur dann von der Erhebung der Niederschlagswassergebühr ausgenommen werden, wenn sie z.B. kein Gefälle zur öffentlichen Kanalisation bzw. der Straße besitzen und kein Hofablauf oder keine Entwässerungsrinne mit Anschluss an die Kanalisation vorhanden ist.

Für weitere Fragen steht Ihnen der Fachdienst Finanzen gerne persönlich oder telefonisch während der Öffnungszeiten zur Verfügung.

Stadt Schenefeld, Die Bürgermeisterin Holstenplatz 3-5 22869 Schenefeld	Besuchszeiten: Mo., Di., Do. und Fr. von 8.30 bis 12.00 Uhr Do. auch von 14.00 bis 18.00 Uhr, Mittwoch geschlossen	Telefon: 040 / 830 37-0 E-Mail: rathaus@stadt-schenefeld.de
--	---	---

Stand: Juni 2019